

Kadun tai kadunosan kadunpitopäätös

Tuusulan kunnan yhdyskuntatekniikan päällikkö on 20.5.2025 tehdyllä kadunpitopäätöksellä ottanut Ahavantien, Osmolantien, Otavaistentien, Lemmintien sekä Puusepäntien siltä osin, kun se sijaitsi asemakaavan mukaisella katualueella, kaduksi. Kaduksi muutettujen ja samalla lakkautettujen yksityisteiden pituus on yhteensä noin 1500 m.

Kadunpitopäätös tuo tontin omistajalle kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossapidosta annetun lain 669/1978 mukaisesti tiettyjä kunnossa- ja puhtaanapitovelvoitteita.

Tontinomistajan tehtävät

Tontinomistajan velvollisuutena on poistaa lumi ja jää tontin kohdalla olevalta jalkakäytävältä, jos tontti rajautuu jalkakäytävään. Myös jalkakäytävälle tai sen viereen aurattujen lumivallien poiskuljetus tarvittaessa kuuluu tontinomistajalle. Jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru tulee pitää lumettomana ja jäättömänä.

Tontinomistajan tulee tarvittaessa hiekoittaa jalkakäytävä liukastumisen estämiseksi. Keväinen hiekanpoisto jalkakäytävältä kuuluu myös tontinomistajalle.

Tontinomistaja vastaa tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta ja siihen liittyen tonttiliittymän kohdalle auratun lumen ja jään poistamisesta sekä ojarummun avoinna pitämisestä.

Puhtaanapito kuuluu tontinomistajalle tontin rajasta katualueen keskilinjaan saakka. Tontinomistajan on huolehdittava enintään kolmen metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistamisesta ja kasvillisuuden siistinä pitämisestä. Jos tällä alueella on istutuksia, vastaa niiden hoidosta kunta.

Tontinomistajalla tarkoitetaan tässä myös tontin vuokraajaa.

Kunnan tehtävät

Kunta vastaa ajoratojen, pyöräteiden ja yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräteiden talvikunnossapidosta. Kadun rakenteiden ja istutusten kunnossapito kuuluu kunnalle koko katualueella. Kaikkien katualueella olevien istutusten ja muiden kuin alle kolme metriä leveiden tonttiin rajautuvien viherkaistojen puhtaanapito on kunnan vastuulla.

Tehtävänjakoa kunnan ja tontinomistajan välillä on havainnollistettu oheisella kuvalla.

TUUSULA

Elämisen
taidetta.



KIINTEISTÖ A	Viher- alue ja oja	Yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie	Istutus- kaista	Ajorata	Jalka- käytävä	KIINTEISTÖ B	
				 			
TALVIKUNNOSSA- PITO - lumen ja jään poisto - liukkauden torjunta - hiekoitushiekan poisto - jalkakäytävälle ja sen viereen aurattujen lumivallien poiskuljetus - katuojien ja sadevesikourun pitäminen lumettomana ja jäättömänä	ei talvikunnossapitoa	Kunta	Kunta	Kunta	Kiint. B	TALVIKUNNOSSA- PITO - lumen ja jään poisto - liukkauden torjunta - hiekoitushiekan poisto - jalkakäytävälle ja sen viereen aurattujen lumivallien poiskuljetus - katuojien ja sadevesikourun pitäminen lumettomana ja jäättömänä	
PUHTAANAPITO - lian, lehtien, roskien, rikkaruohojen ja irtoneisten esineiden poisto - kasvillisuuden siistiminen	Kiint. A max. 3m	Kiinteistö A	Kunta	Kiint. A	Kiinteistö B	Kiint. B	PUHTAANAPITO - lian, lehtien, roskien, rikkaruohojen ja irtoneisten esineiden poisto - kasvillisuuden siistiminen
MUU KUNNOSSA- PITO - päällysteen korjaus - kadun kalusteiden hoito - liikennemerkkien ja opasteiden hoito	Kunta					MUU KUNNOSSA- PITO - päällysteen korjaus - kadun kalusteiden hoito - liikennemerkkien ja opasteiden hoito	

Lisätietoa vastuista katujen kunnossa- ja puhtaanapidosta saa Ympäristöministeriön ja Suomen Kuntaliiton esitteestä "Kadut kuntoon". Esite on luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi (www.ymparisto.fi) > Ympäristöministeriö > Julkaisut > Esitteet).

Tarvittaessa lisätietoja antavat kunnossapitopäällikkö Jari Huttunen (p. 040 314 3557) ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Juhola (p. 040 314 3566).

Tuusulan kunta

Petri Juhola
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Liitteet: 1. Kadunpitopäätös TUUDno-2025-1083 ja valitusosoitus

TUUSULA

**Elämisen
taidetta.**

Postiosoite: PL 60, 04301 Tuusula • Käyntiosoite: Moukarinkuja 4 C 4, Tuusula
Puhelin: (09) 87 181 • Faksi: (09) 8718 3072
www.tuusula.fi